

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

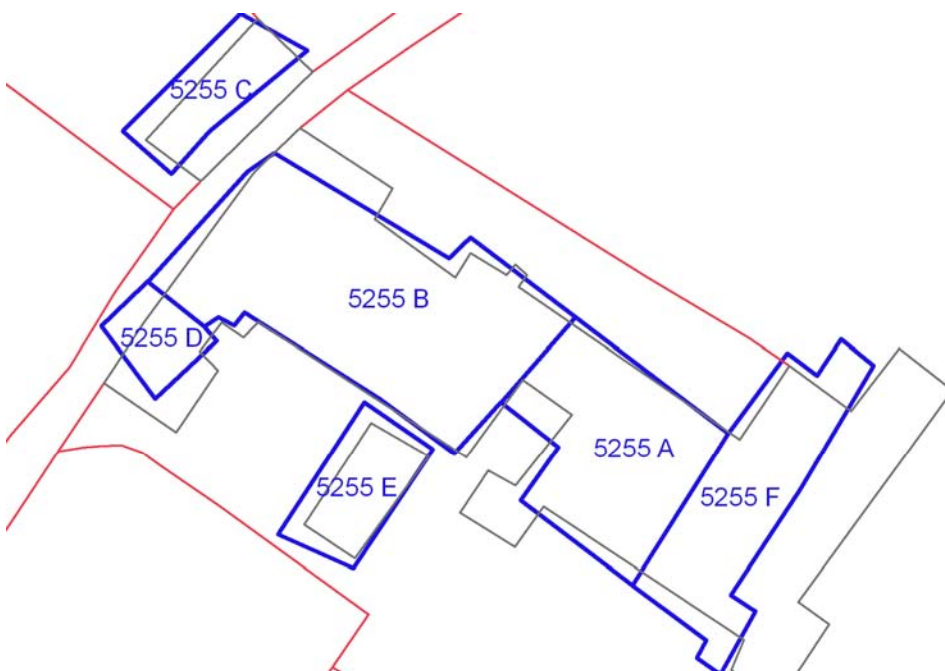
SCHEMA N. 5255

Toponimo ed indirizzo (Casavecchia) Via Castelbonsi 10/12

Schede 1985: n. 05/ 704-705-706-707-708-709

CTR 1:5000: foglio n. 275112

NCT: foglio/particella 43/37;43/36;43/35;43/ ;43/34



| | OGGETTO | * |
|---|---------------------|---|
| A | villa | V |
| B | fattoria | V |
| C | fienile con carraia | V |
| D | carraia | V |
| E | carraia | V |
| F | annesso agricolo | V |

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 27/01/03

| USO ATTUALE | |
|----------------------------------|-----------------------|
| A | Abitazione permanente |
| B | Inutilizzato |
| C | Inutilizzato |
| D | Inutilizzato |
| E | Annesso agricolo |
| F | Inutilizzato |
| Note F: Rudere | |
| ALTERAZIONI TIPOLOGICHE | |
| A | Assenti |
| B | Assenti |
| C | Assenti |
| D | Assenti |
| E | Assenti |
| F | Assenti |
| Note | |
| ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE | |
| A | |
| Coperture | assenti |
| Gronde e cornicioni | assenti |
| Comignoli | assenti |
| Intonaci | assenti |
| Muri a faccia vista | assenti |
| Aperture | assenti |
| Infissi e persiane | assenti |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti |
| Elementi aggettanti (tettini) | assenti |
| B | |
| Coperture | assenti |

| | | |
|---------------------------------|---------|--|
| Gronde e cornicioni | gravi | |
| Comignoli | gravi | |
| Intonaci | assenti | |
| Muri a faccia vista | assenti | |
| Aperture | assenti | |
| Infissi e persiane | assenti | |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti | |
| Elementi aggettanti (tettini) | assenti | |
| C | | |
| Coperture | assenti | |
| Gronde e cornicioni | assenti | |
| Comignoli | assenti | |
| Intonaci | assenti | |
| Muri a faccia vista | assenti | |
| Aperture | assenti | |
| Infissi e persiane | assenti | |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti | |
| Elementi aggettanti (tettini) | assenti | |
| D | | |
| Coperture | assenti | |
| Gronde e cornicioni | assenti | |
| Comignoli | assenti | |
| Intonaci | assenti | |
| Muri a faccia vista | assenti | |
| Aperture | assenti | |
| Infissi e persiane | assenti | |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti | |
| Elementi aggettanti (tettini) | assenti | |
| E | | |
| Coperture | assenti | |
| Gronde e cornicioni | assenti | |
| Comignoli | assenti | |
| Intonaci | assenti | |
| Muri a faccia vista | assenti | |
| Aperture | assenti | |
| Infissi e persiane | leggere | |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti | |
| Elementi aggettanti (tettini) | assenti | |
| F | | |

| | | |
|---------------------------------|---------|--|
| Coperture | assenti | |
| Gronde e cornicioni | assenti | |
| Comignoli | assenti | |
| Intonaci | assenti | |
| Muri a faccia vista | assenti | |
| Aperture | assenti | |
| Infissi e persiane | assenti | |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti | |
| Elementi aggettanti (tettini) | assenti | |

STATO DI CONSERVAZIONE

| | | |
|---|---------|--|
| A | Medio | |
| B | Medio | |
| C | Cattivo | |
| D | Medio | |
| E | Medio | |
| F | Pessimo | |

VALORE

| | | |
|---|-------|--|
| A | Medio | |
| B | Medio | |
| C | Medio | |
| D | Medio | |
| E | Medio | |
| F | Medio | |

AREA DI PERTINENZA

Valore complessivo: Medio

| | | |
|--|---------------------------|--|
| | Aperta | |
| | Recinzioni interne | |
| | Alberature di pregio | |
| | Recinzione con inferriate | |

ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA

Alterazioni complessive: assenti

| | | | |
|--|--------------------------|---------|--|
| | Pavimentazione | assenti | |
| | Muri a retta in c.a. | assenti | |
| | Arredo (lumi;gazebo;..) | assenti | |
| | Vegetazione incongrua | assenti | |
| | Garage/rimessa interrata | assenti | |
| | Box | assenti | |

| | | | |
|--|-------------------|---------|--|
| | Parcheggi | assenti | |
| | Baracche precarie | assenti | |

VISIBILITA'

| | |
|---------------------|--|
| Da punti panoramici | |
|---------------------|--|







